*pieczęć wykonawcy*

Załącznik Nr 1

do umowy …../……../…/2024

z dnia …………

*Pieczęć Wykonawcy*

**KARTA GWARANCYJNA**

1. Wykonawca niniejszym udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy, w tym na zastosowane wyroby budowlane i urządzenia, którego zakres określa umowa nr ................................................. z dnia .............................................. na budowę strefy aktywności we wsi Międzyrzecze w ramach inwestycji pn.: **„Budowa infrastruktury sportowej- strefy aktywności we wsiach Tomkowice i Międzyrzecze w Gminie Strzegom”** zawarta z Gminą Strzegom z siedzibą w Strzegomiu, Rynek 38.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres ………. miesięcy w tym na zastosowane konstrukcje, wyroby budowlane i urządzenia na okres …………..miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy tj. do ………………………………………….. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości.
3. Wykonawca zapewnia Zamawiającego o dobrej jakości robót i zastosowanych wyrobów budowlanych. Roboty zostały wykonane zgodnie z umową, projektem technicznym, sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i przepisami prawnymi.
4. Gwarancja obejmuje w szczególności:

- świadczenie merytorycznych konsultacji Zamawiającemu, w szczególności udzielanie odpowiedzi na zapytania Zamawiającego, w zakresie funkcjonowania i obsługi zamontowanych urządzeń i systemów,

- przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji;

- usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży, jak i powstałych w okresie gwarancji.

1. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe wskutek:

- działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą   
 Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;

- winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji   
 obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.

1. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach w terminie 14 dni od dnia ich wykrycia, a Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia. Wady szczególnie uciążliwe, w tym awarie urządzeń i instalacji – w ciągu 24 godzin.
2. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie wskazanym w pkt 6, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasad wiedzy technicznej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady.
3. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub nie wywiązaniu się   
   z terminów, o których mowa w pkt 6 i 7, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli wada elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek w obu elementach.
5. Odbiór poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi, o którym mowa w pkt 2, odbędzie się na wniosek Zamawiającego, który zostanie przesłany do Wykonawcy   
   z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku stwierdzenia wad, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od daty odbioru. Z odbioru tego zostanie sporządzony protokół odbioru ostatecznego. Postanowienia ustępu 7 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku dokonania usunięcia wad istotnych w przedmiocie umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia usunięcia wady istotnej potwierdzonego protokołem odbioru, w zakresie naprawionej części przedmiotu umowy.

........................................., dnia ............................

Wykonawca

.....................................................

podpis (y) ipieczęć